

编号:

建设项目用地勘测定界 成果报告书

用地单位: 启东市土地储备中心

建设项目名称: 江苏沿海输气管道启东-海门支线段工程

勘测目的: 市政公用公共事业用地



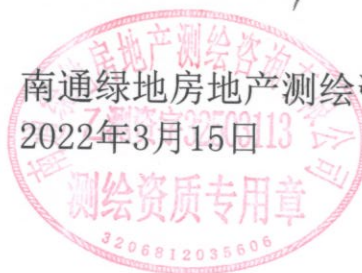
不占流域范围。
流域科。
4.7

不占林地, 不占湿地,
不占用租地造林地。

林业科 2022.4.7

勘测定界单位: 南通绿地房地产测绘咨询有限公司

日期: 2022年3月15日



1. 符合启东市国土空间规划近期
实施政策

2. 不涉及永久基本农田

3. 不涉及生态管控区域
(长协 2022.4.)

经实地调查, 村组名称
与数据库不一致, 应以实际
调查为准。

陈. 2022.3.23

土地勘测定界技术说明

为核定 启东市土地储备中心 征用土

地面积和使用土地的界址，由 南通绿地房地产测绘咨询有限公司

于 2022年3月15日 进行勘测定界，实测面积为 616 平方米

(0.92 亩) 设置界址标志 4 个。施测方法是采用

解析法

各种内外业资料均进行了自检，符合《规程》要求。

勘测面积表

单位：平方米

性质	面积	其中（供地方式）			备注
		出让	划拨	租赁	
征收	616				
拨用					
使用					
临时使用					
合计	616				

区县	启东市	镇(乡)	吕四港镇	村	南星桥村	组	十四组	权属单位代码		权属性质	组集体	地块标识		土地证号	451H191051	图幅号		图斑号		地类名称	水浇地	地类编码	012	所占地类面积	616
----	-----	------	------	---	------	---	-----	--------	--	------	-----	------	--	------	------------	-----	--	-----	--	------	-----	------	-----	--------	-----



多边形号	环号	序号	界址点号	X坐标	Y坐标	边长	界标类型	备注
1	1	1	J1	3546199.869	41366895.961	22.00		
1	1	2	J2	3546194.062	41366917.181	28.00		
1	1	3	J3	3546167.055	41366909.790	22.00		
1	1	4	J4	3546172.862	41366888.570	28.00		
1	1	5	J1	3546199.869	41366895.961			

土地分类面积表（最终）

单位：平方米

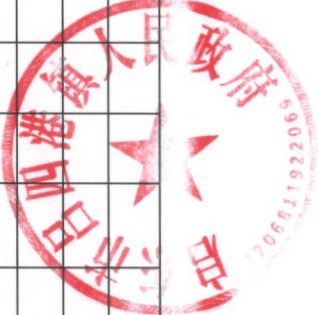
被征（用）地单位		农用地											建设用地				未利用地		备注	
		合计	耕地				竹园	其他园地	林地	其他农用地				村庄	水工地	公路用地	小计	河流水面		盐碱地
			小计	水浇地	旱地	菜地				农村道路	坑塘水面	田坎	沟渠							
原村组名称	原村组名称																			
南星桥村十四组	北新桥村九组	616	616																	616
	合计集体	616	616																	616
	合计国有																			
	合计	616	616																	616



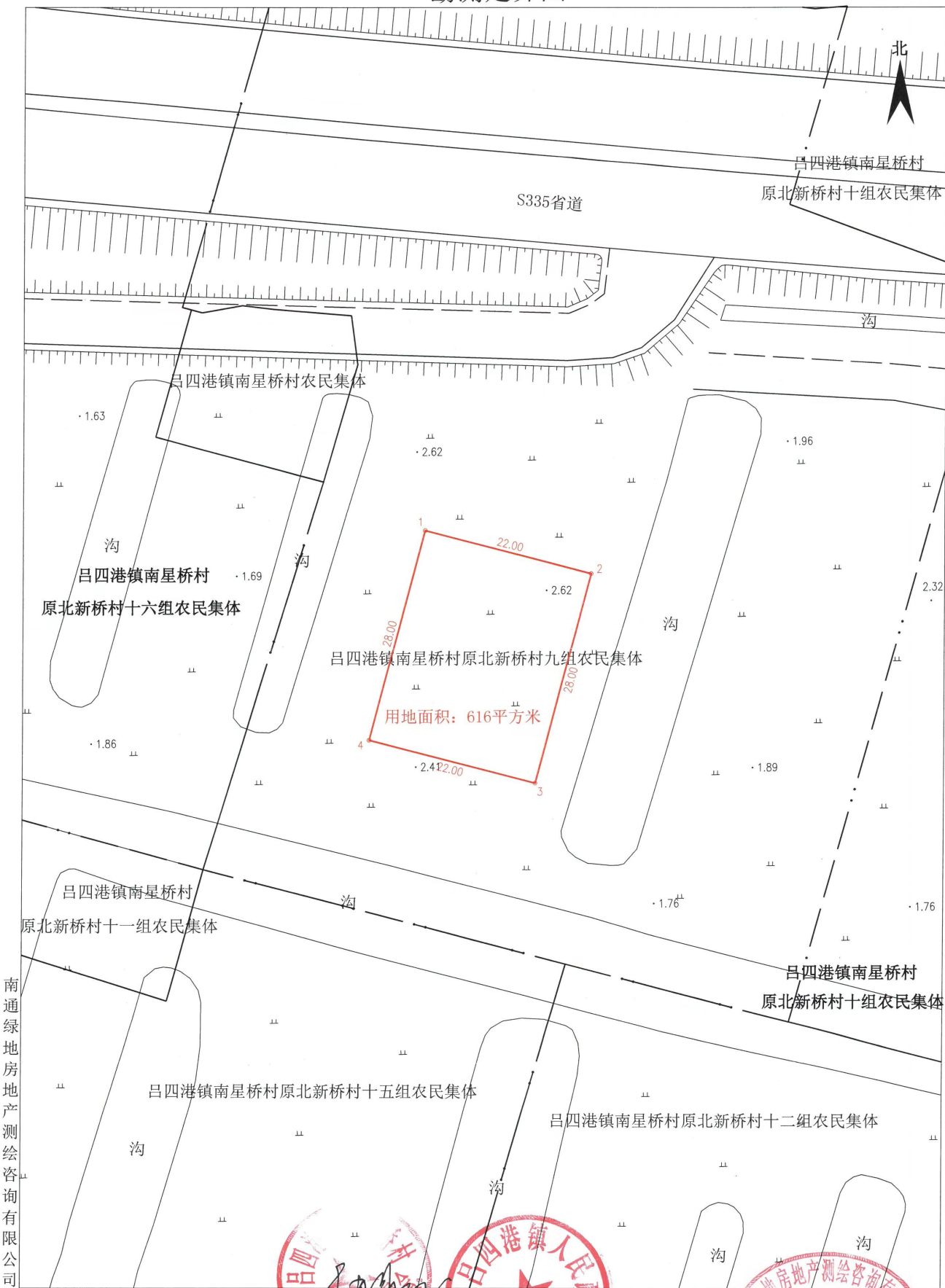
土地分类面积表（2009）

单位：平方米

被征（用）地单位		农用地											建设用地				未利用地		备注		
		耕地				竹园	其他园地	林地	其他农用地				村庄	水工用地	公路用地	小计	河流水面	盐碱地			
		小计	水浇地	旱地	菜地				小计	农村道路	坑塘水面	田坎								沟渠	
现村组名称	原村组名称	合计	616	616															616		
南星桥村十四组	北新桥村九组																				
	合计集体	616	616																616		
	合计国有																				
	合计	616	616																616		



勘测定界图



南通绿地房地产测绘咨询有限公司

绘图日期: 2023年2月20日
审核日期: 2023年2月20日



绘图员: 王瑞晖
审核员: 王辉军

编号：

建设项目用地勘测定界 成果报告书

用 地 单 位：江苏省沿海输气管道有限公司

建设项目名称：江苏沿海管道启东-海门输气工程包场阀室

勘测定界单位：南通赛维测绘有限公司

日期：2022年3月14日



土地勘测定界技术说明

为核定 江苏省沿海输气管道有限公司 征用土

地面积和使用土地的界址，由 南通赛维测绘有限公司

于 2022年3月14日 进行勘测定界，实测面积为 544 平方米

(0.82 亩) 设置界址标志 4 个。施测方法是采用

解析法

各种内外业资料均进行了自检，符合《规程》要求。



勘测定界表

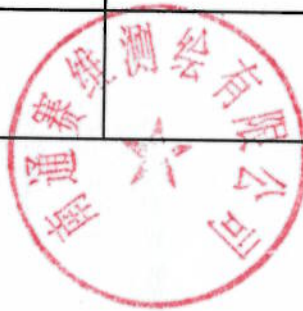
建设单位名称	江苏省沿海输气管道有限公司	联系人	柳亮
单位地址	江苏省南京市玄武区洪武北路16号汇金大厦10层1001、1002室	联系电话	18751978868
主管部门	江苏省发改委	单位性质	有限公司
测量单位	南通赛维测绘有限公司		
土地座落	海门区包场镇浩西村		
用途		申请日期	2022年3月14日
提供相关文件		界址点数	4
图幅号			
勘测定界单位	勘测定界施测方法正确，资料齐全，精度符合国家《规程》要求。		
	项目负责人：	朱强	日期：2022年3月14日
地籍部门复核意见	面积量算正确无误		
	复核人：	梁勇华	日期：
审核单位意见	同意		
	审核人：	成强	日期：



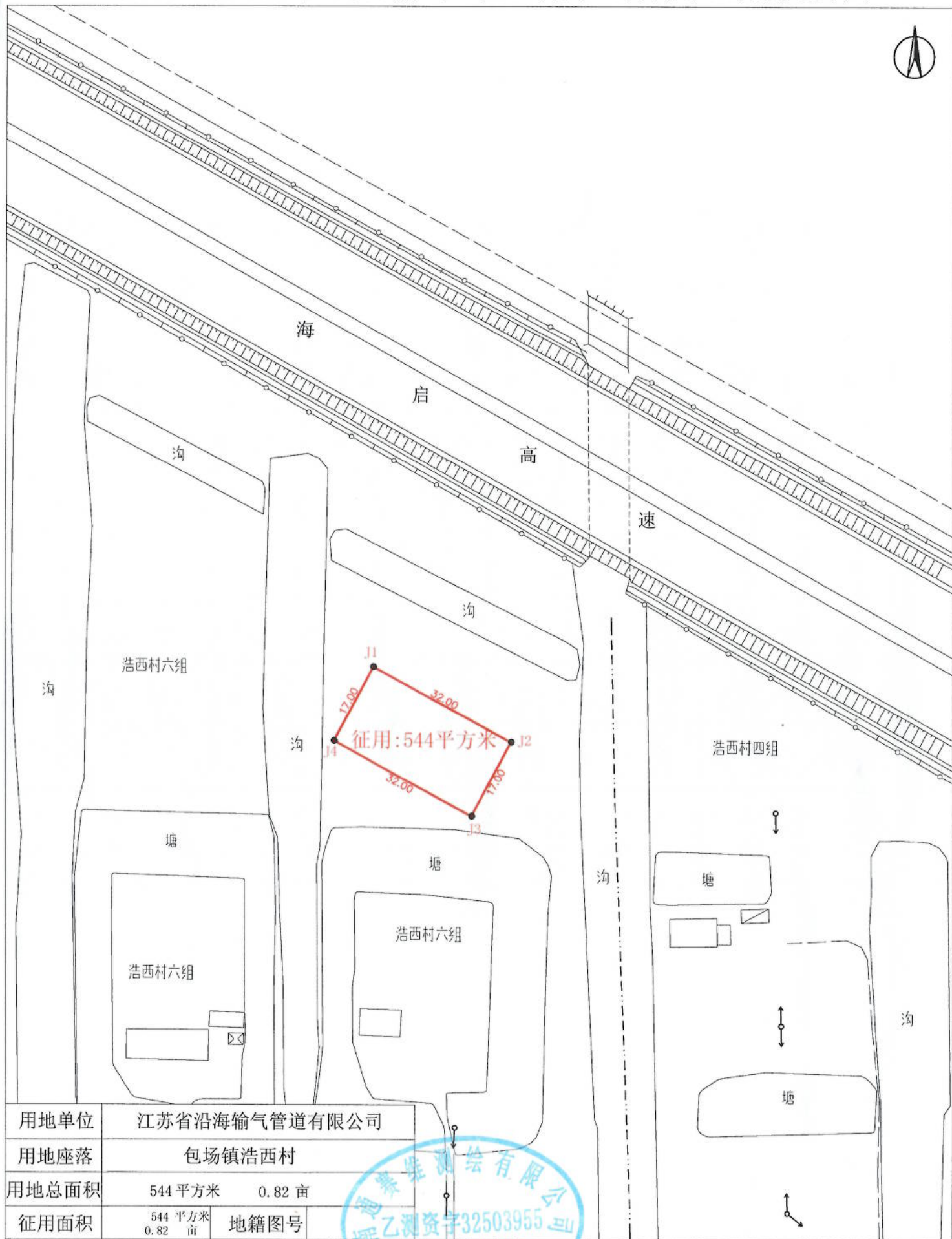
勘测面积表

单位：平方米

性质	面积	其中（供地方式）			备注
		出让	划拨	租赁	
征收	544				
拨用					
使用					
临时使用					
合计	544				



江苏沿海管道启东-海门输气工程包场镇浩西村项目用地勘测定界图



用地单位	江苏省沿海输气管道有限公司		
用地座落	包场镇浩西村		
用地总面积	544 平方米	0.82 亩	地籍图号
征用面积	544 平方米 0.82 亩		



勘测单位 南通赛维测绘有限公司
 坐标系 2000国家大地坐标系
 制图日期 2022. 3. 14

测量员	张相峰	检查员	陆耀辉
绘图员	朱强	审核员	